



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.06.2025

№ 1647

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 26.05.2025 № 6365:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1179 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:15093, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:15774, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Няшино, улица Зеленая, з/у 7а;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:15094, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:6600 (входящий в состав единого землепользования 59:32:0000000:5), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский;

- с кадастровым номером 59:32:2190001:88, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Няшино, улица Подлесная, з/у 3;

- с кадастровым номером 59:32:2190001:87, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Няшино, улица Подлесная, з/у 3/1;

- с кадастровым номером 59:32:2190001:495, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино, ул. Подлесная;
- с кадастровым номером 59:32:2190001:481, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Няшино, улица Зеленая, з/у 7б;
- с кадастровым номером 59:32:2190001:467, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино, ул. Подлесная;
- с кадастровым номером 59:32:2190001:449, расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Няшино, ул. Зеленая, зу 4;
- с кадастровым номером 59:32:2190001:19, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, ул. Зеленая, дом 3.
- в кадастровых кварталах 59:32:3430001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ;
- в кадастровых кварталах 59:32:2190001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ ТП-6406 Подлесная».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего

распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.06.2025 № 1647

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ ТП-6406 Подлесная»



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, расположенных в зоне публичного сервитута		- границы установленного публичного сервитута
	- границы насажденного квартала		- границы муниципальных образований, населенных пунктов
	- радиусный номер земельного участка		- радиусный номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала		- номер кадастрового квартала
			- линия электропередачи

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 11.06.2025 № 1647

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507850.14	2235264.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	—
2	507869.15	2235282.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	—
3	507869.71	2235284.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	—
4	507872.16	2235313.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	—
5	507815.23	2235374.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определенный)	0.10	—
6	507812.32	2235371.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
7	507868.03	2235312.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	507865.77	2235285.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	507849.36	2235269.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	507831.32	2235287.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	507755.06	2235330.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	507748.61	2235340.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	507747.05	2235341.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	507719.78	2235348.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	507714.84	2235348.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	507714.44	2235346.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	507745.46	2235337.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	507752.20	2235327.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	507819.15	2235283.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	507847.84	2235265.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	507850.14	2235264.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—